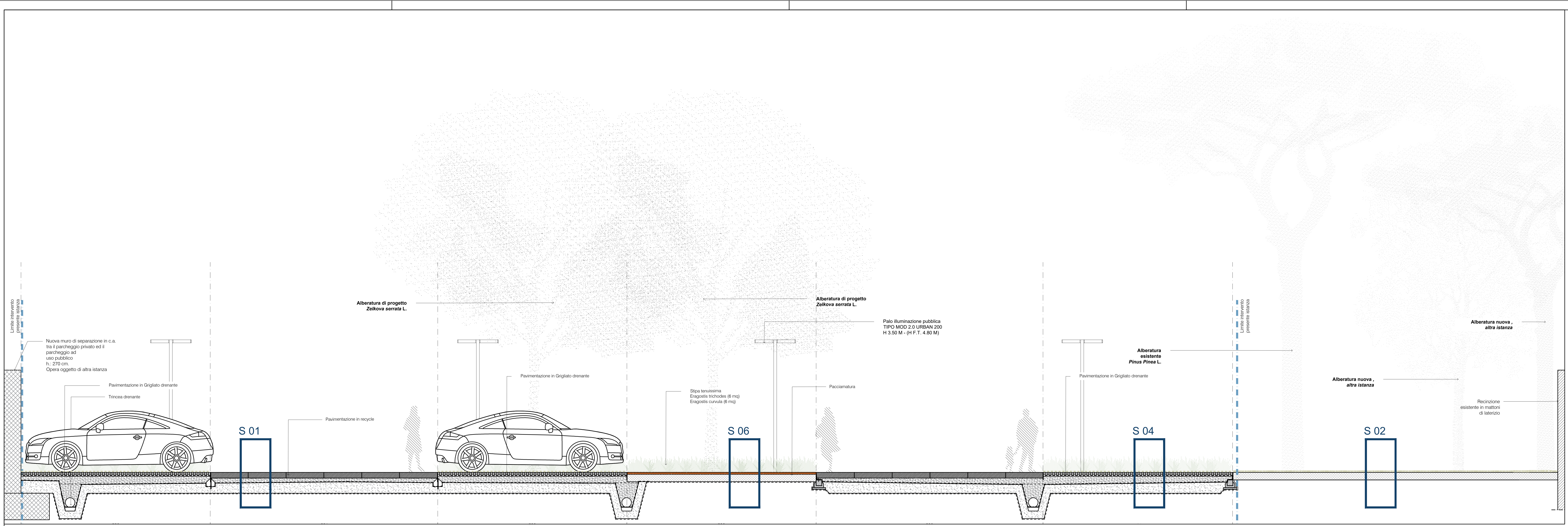
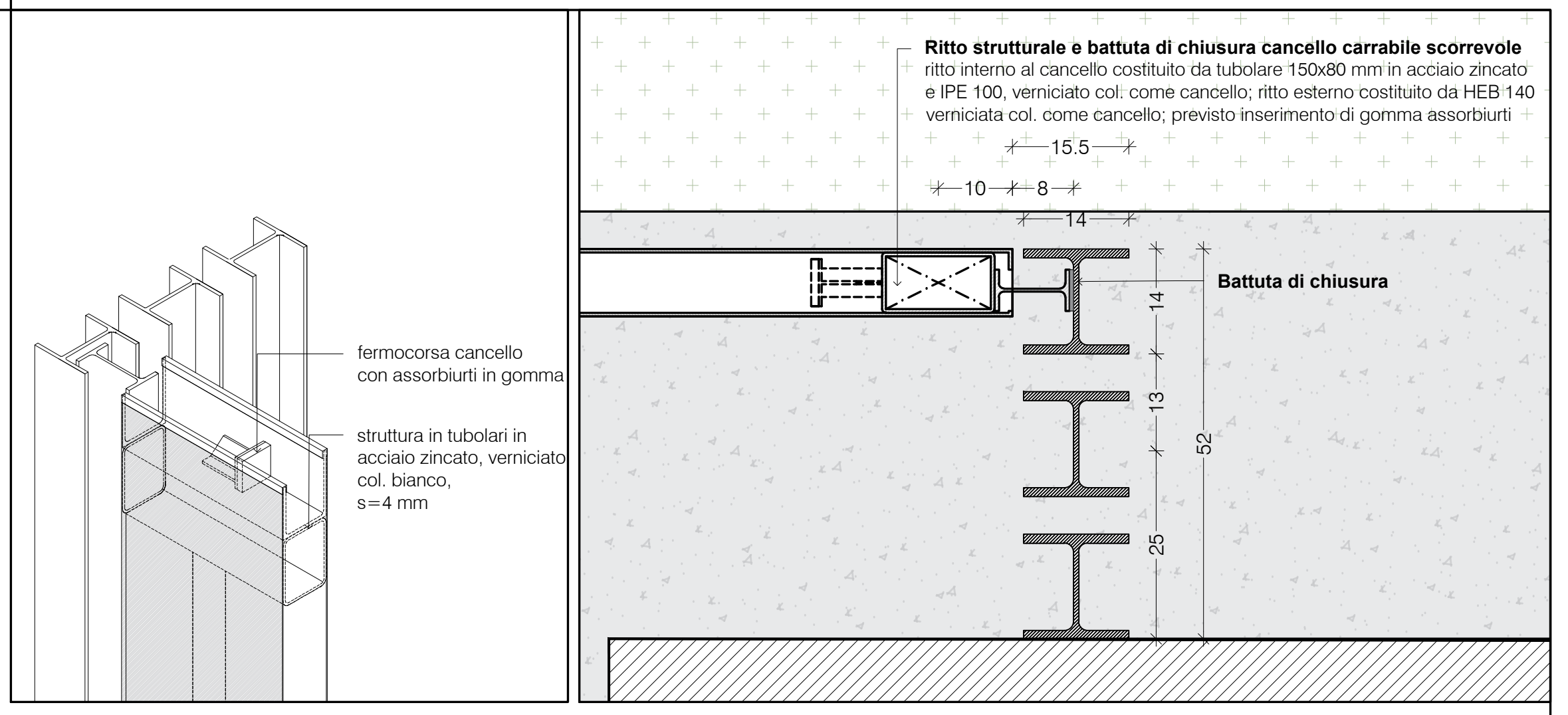
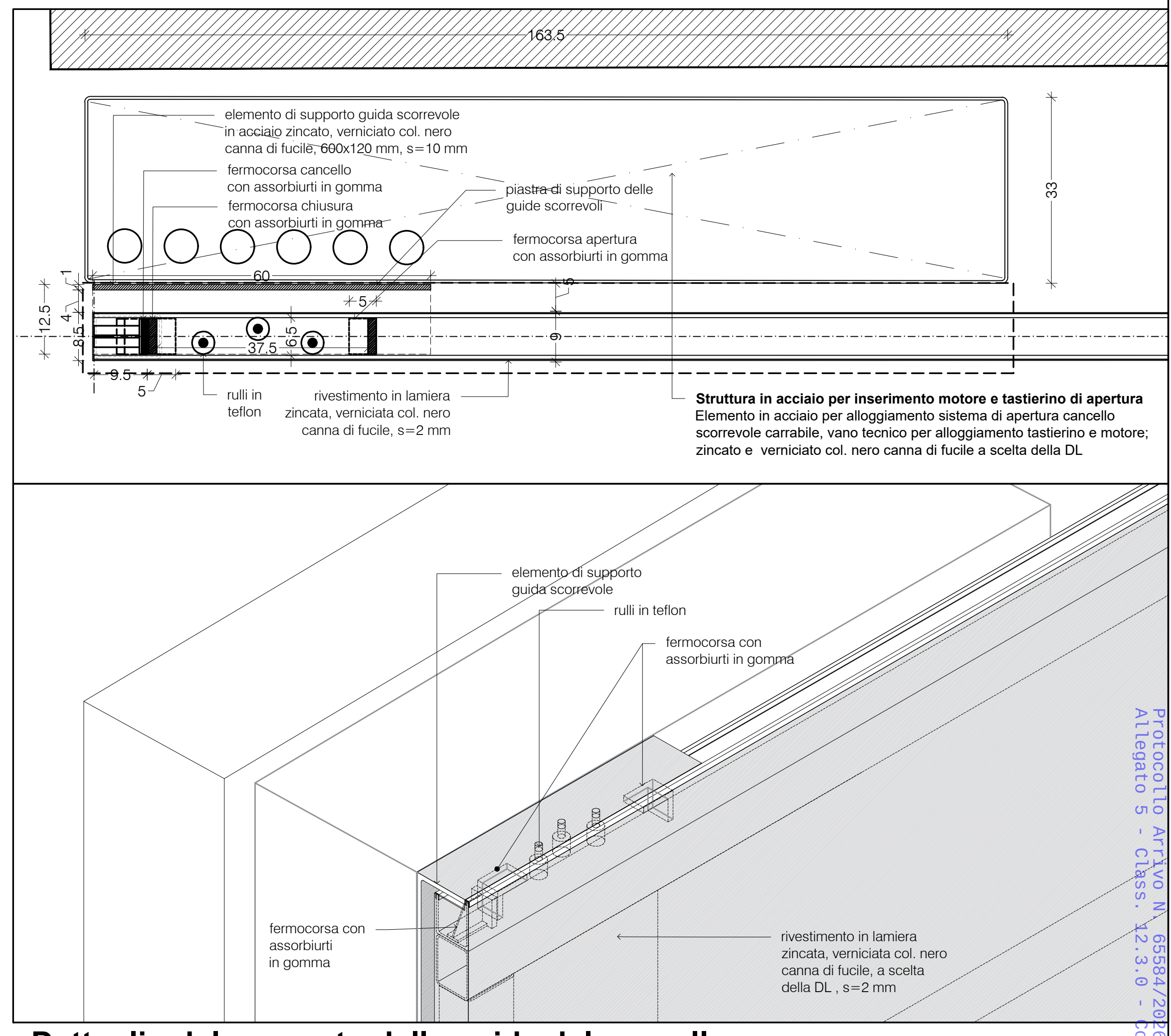

Limite intervento presente istanza
Nuova muro di separazione in c.a.
tra il parcheggio privato ed il
parcheggio ad
uso pubblico
h.: 270 cm.
Opera oggetto di altra istanza
Pavimentazione in Grigliato drenante
Trincea drenante
S 01
Pavimentazione in recycle
Alberatura di progetto
Zelkova serrata L.
Pavimentazione in Grigliato drenante
Alberatura di progetto
Zelkova serrata L.
Palo illuminazione pubblica
TIPO MOD 2.0 URBAN 200
H 3.50 M - (H F.T. 4.80 M)
Stipa tenuissima
Eragostis trichodes (6 mq)
Eragostis curvula (6 mq)
Pacciamatura
S 06
Pavimentazione in Grigliato drenante
Alberatura
esistente
Pinus Pinea L.
S 04
Limite intervento presente istanza
Alberatura nuova ,
altra istanza
S 02
Alberatura nuova ,
altra istanza
Recinzione
esistente in mattoni
di laterizio

Sezione 01_Scala 1:50

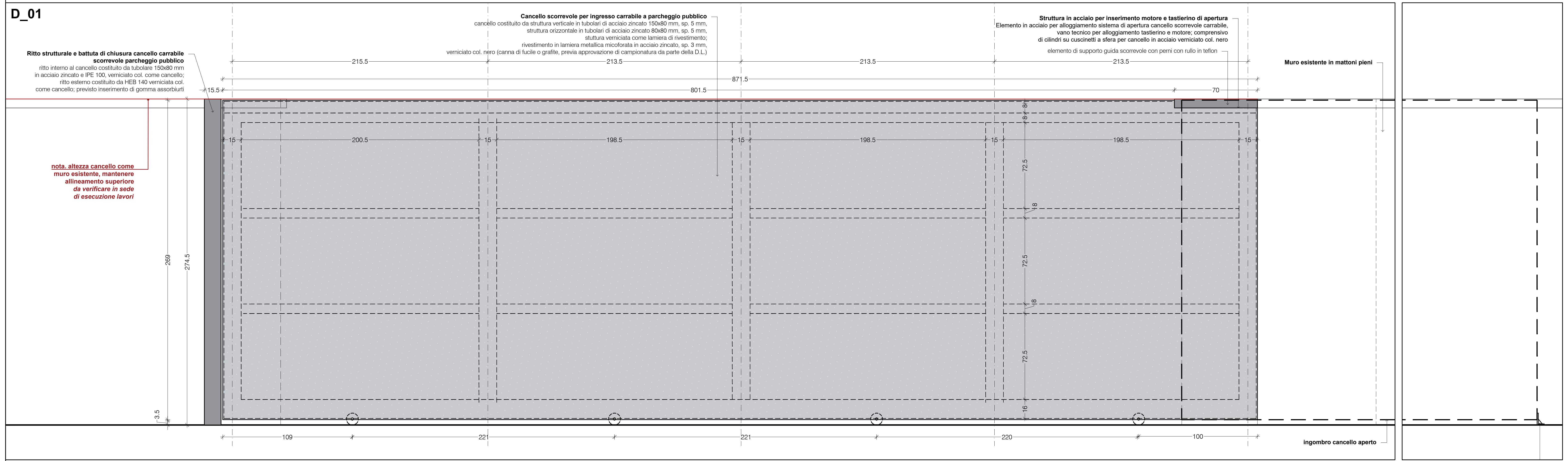

fermocorsa cancello
con assorbiurti in gomma
struttura in tubolari in
acciaio zincato, verniciato
col. bianco,
s=4 mm
Ritto strutturale e battuta di chiusura cancello carrabile scorrevole
ritto interno al cancello costituito da tubolare 150x80 mm in acciaio zincato
e IPE 100, verniciato col. come cancello; ritto esterno costituito da HEB 140
verniciata col. come cancello; previsto inserimento di gomma assorbiurti
15.5
10
8
14
Battuta di chiusura
14
13
25
52

Dettaglio battuta di chiusura del cancello scorrevole

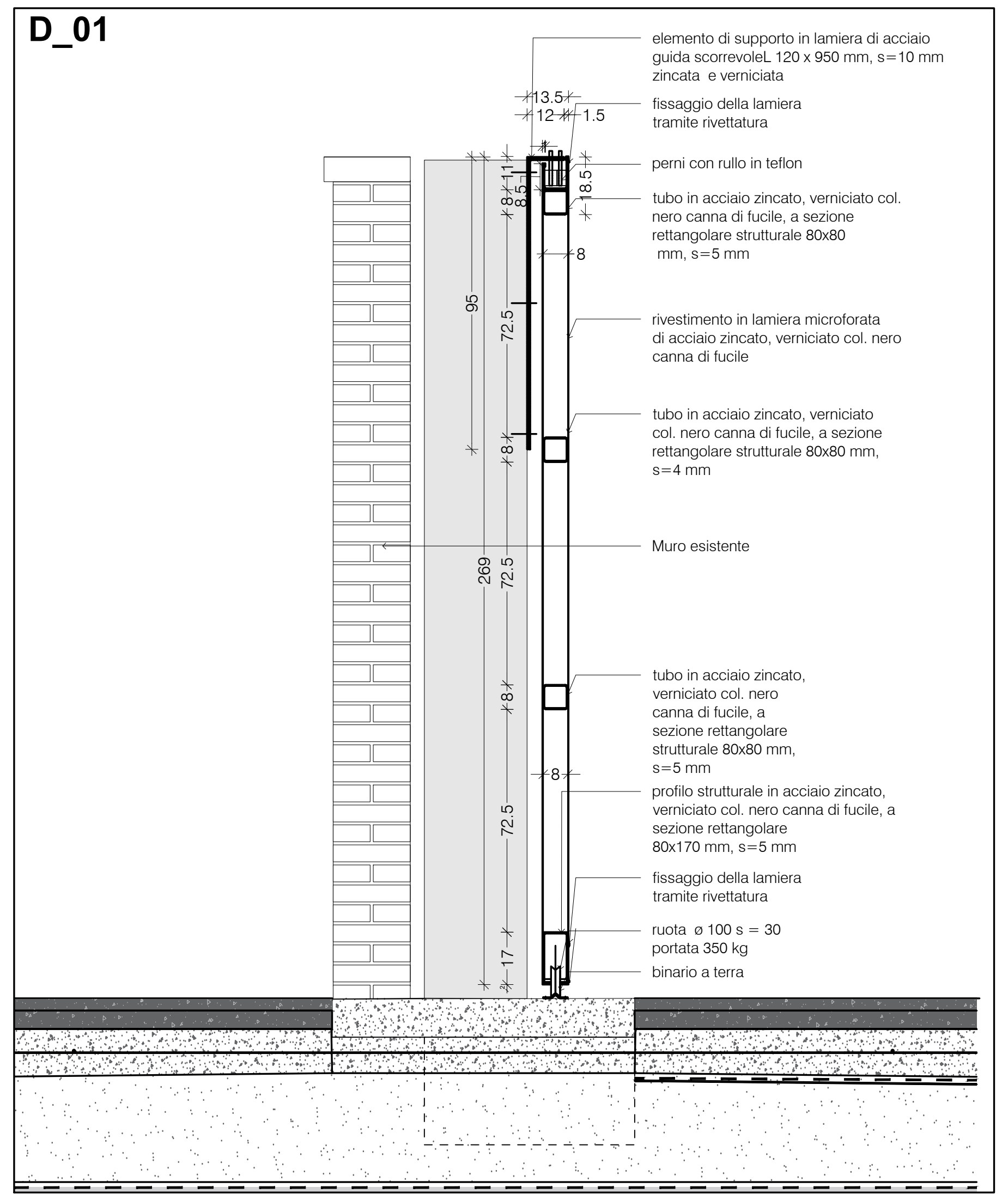

163.5
elemento di supporto guida scorrevole
in acciaio zincato, verniciato col. nero
canna di fucile, 600x120 mm, s=10 mm
fermocorsa cancello
con assorbiurti in gomma
fermocorsa chiusura
con assorbiurti in gomma
piastra di supporto delle
guide scorrevoli
fermocorsa apertura
con assorbiurti in gomma
33
60
5
12.5
4
8.5
37.5
6.5
9
9.5
5
rulli in
teflon
rivestimento in lamiera
zincata, verniciata col. nero
canna di fucile, s=2 mm
Struttura in acciaio per inserimento motore e tastierino di apertura
Elemento in acciaio per alloggiamento sistema di apertura cancello
scorrevole carrabile, vano tecnico per alloggiamento tastierino e motore;
zincato e verniciato col. nero canna di fucile a scelta della DL
elemento di supporto
guida scorrevole
rulli in teflon
fermocorsa con
assorbiurti in gomma
fermocorsa con
assorbiurti
in gomma
rivestimento in lamiera
zincata, verniciata col. nero
canna di fucile, a scelta
della DL , s=2 mm

Dettaglio del supporto della guida del cancello

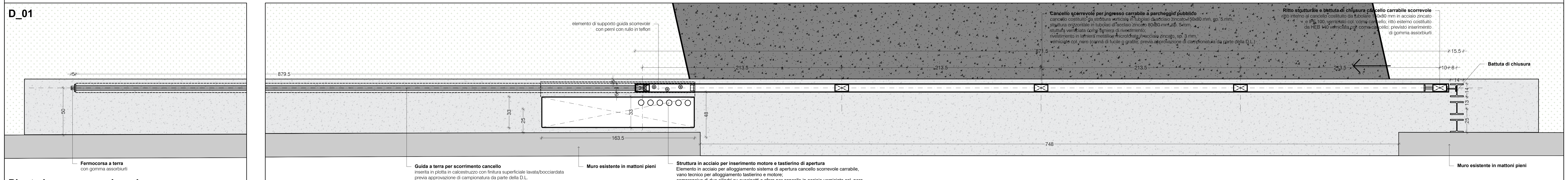
CITTA METROPOLITANA DI VENEZIA
Protocollo Arrivo N. 65584/2026 del 25-09-2026
Allegato 5 - Class. 12.3.0 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente


D_01
Ritto strutturale e battuta di chiusura cancello carrabile
scorrevole parcheggio pubblico
ritto interno al cancello costituito da tubolare 150x80 mm
in acciaio zincato e IPE 100, verniciato col. come cancello;
ritto esterno costituito da HEB 140 verniciata col.
come cancello; previsto inserimento di gomma assorbiurti
Cancello scorrevole per ingresso carrabile a parcheggio pubblico
cancello costituito da struttura verticale in tubolari di acciaio zincato 150x80 mm, sp. 5 mm,
struttura orizzontale in tubolari di acciaio zincato 80x80 mm, sp. 5 mm,
stuttura verniciata come lamiera di rivestimento;
rivestimento in lamiera metallica micoforata in acciaio zincato, sp. 3 mm,
verniciato col. nero (canna di fucile o grafite, previa approvazione di campionatura da parte della D.L.)
Struttura in acciaio per inserimento motore e tastierino di apertura
Elemento in acciaio per alloggiamento sistema di apertura cancello scorrevole carrabile,
vano tecnico per alloggiamento tastierino e motore; comprensivo
di cilindri su cuscinetti a sfera per cancello in acciaio verniciato col. nero
elemento di supporto guida scorrevole con perni con rullo in teflon
Muro esistente in mattoni pieni
nota. altezza cancello come
muro esistente, mantenere
allineamento superiore
da verificare in sede
di esecuzione lavori
215.5
213.5
213.5
213.5
871.5
15.5
801.5
70
15
200.5
15
198.5
15
198.5
15
198.5
15
8
8
72.5
8
72.5
8
72.5
16
269
274.5
3.5
109
221
221
220
100
ingombro cancello aperto

Prospetto cancello di ingresso _ Scala 1:20


D_01
elemento di supporto in lamiera di acciaio
guida scorrevoleL 120 x 950 mm, s=10 mm
zincata e verniciata
13.5
12
1.5
fissaggio della lamiera
tramite rivettatura
perni con rullo in teflon
18.5
tubo in acciaio zincato, verniciato col.
nero canna di fucile, a sezione
rettangolare strutturale 80x80
mm, s=5 mm
8
95
72.5
rivestimento in lamiera microforata
di acciaio zincato, verniciato col. nero
canna di fucile
tubo in acciaio zincato, verniciato
col. nero canna di fucile, a sezione
rettangolare strutturale 80x80 mm,
s=4 mm
Muro esistente
269
72.5
tubo in acciaio zincato,
verniciato col. nero
canna di fucile, a
sezione rettangolare
strutturale 80x80 mm,
s=5 mm
8
profilo strutturale in acciaio zincato,
verniciato col. nero canna di fucile, a
sezione rettangolare
80x170 mm, s=5 mm
72.5
fissaggio della lamiera
tramite rivettatura
ruota ø 100 s = 30
portata 350 kg
17
binario a terra

Sezione cancello di ingresso


D_01
5
50
Fermocorsa a terra
con gomma assorbiurti
879.5
elemento di supporto guida scorrevole
con perni con rullo in teflon
33
25
33
48
163.5
Guida a terra per scorrimento cancello
inserita in plotta in calcestruzzo con finitura superficiale lavata/bocciardata
previa approvazione di campionatura da parte della D.L.
Muro esistente in mattoni pieni
Struttura in acciaio per inserimento motore e tastierino di apertura
Elemento in acciaio per alloggiamento sistema di apertura cancello scorrevole carrabile,
vano tecnico per alloggiamento tastierino e motore;
comprensivo di due cilindri su cuscinetti a sfera per cancello in acciaio verniciato col. nero
871.5
213.5
213.5
213.5
213.5
Cancello scorrevole per ingresso carrabile a parcheggio pubblico
cancello costituito da struttura verticale in tubolari di acciaio zincato 150x80 mm, sp. 5 mm,
struttura orizzontale in tubolari di acciaio zincato 80x80 mm, sp. 5 mm,
stuttura verniciata come lamiera di rivestimento;
rivestimento in lamiera metallica microforata in acciaio zincato, sp. 3 mm,
verniciato col. nero (canna di fucile o grafite, previa approvazione di campionatura da parte della D.L.)
Ritto strutturale e battuta di chiusura cancello carrabile scorrevole
ritto interno al cancello costituito da tubolare 150x80 mm in acciaio zincato
e IPE 100, verniciato col. come cancello; ritto esterno costituito
da HEB 140 verniciata col. come cancello; previsto inserimento
di gomma assorbiurti
15.5
10
8
14
Battuta di chiusura
14
13
25
748
Muro esistente in mattoni pieni

Pianta ingresso parcheggio

COMUNE DI VENEZIA

PROPONENTE

GT 3
Lido Immobiliare srl

GT 3 Lido Immobiliare srl
Via Famagosta 2
30126 Lido di Venezia

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

ARCHITETTURA E COORDINAMENTO ATTIVITÀ

Torsello Architettura

TA srl Torsello Architettura
via Alipio Cappelletto 4a - 30172 Venezia Mestre
www.taarchitettura.com
Arch. Alberto Torsello

URBANISTICA E AMBIENTE

AGRI.TE.CO. Ambiente Progetto Territorio sc
via Toffoli, 13 - 30135 Marghera (VE)
www.agriteco.com
Dott. Alessandro Vendramini
Dott.ssa Roberta Rocco
Ing. Loris Lovo
Arch. Francesco Bortolato

STRUTTURE E INFRASTRUTTURE

BURO MILAN

Milan Ingegneria S.p.A.
Via Thaon di Revel 21-20159 Milano
Santa Croce 458/A-30135 Venezia
www.buromilan.com
Ing. Maurizio Milan
Ing. Massimiliano Milan

IMPIANTI E PREVENZIONE INCENDI

TFE Ingegneria srl
via Friuli Venezia Giulia, 8 - 30030 Pianiga (VE)
www.tfeingegneria.it
Ing. Zeffirino Tommasin
Ing. Antonio Bisaglia

PAESAGGIO

CZstudio associati
Corso del Popolo, 89 - 30172 Venezia
www.czstudio.com
Arch. Paolo Ceccon
Arch. Laura Zampieri

VARIANTE N.100 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (EX OSPEDALE AL MARE LIDO - VENEZIA) denominato MARE

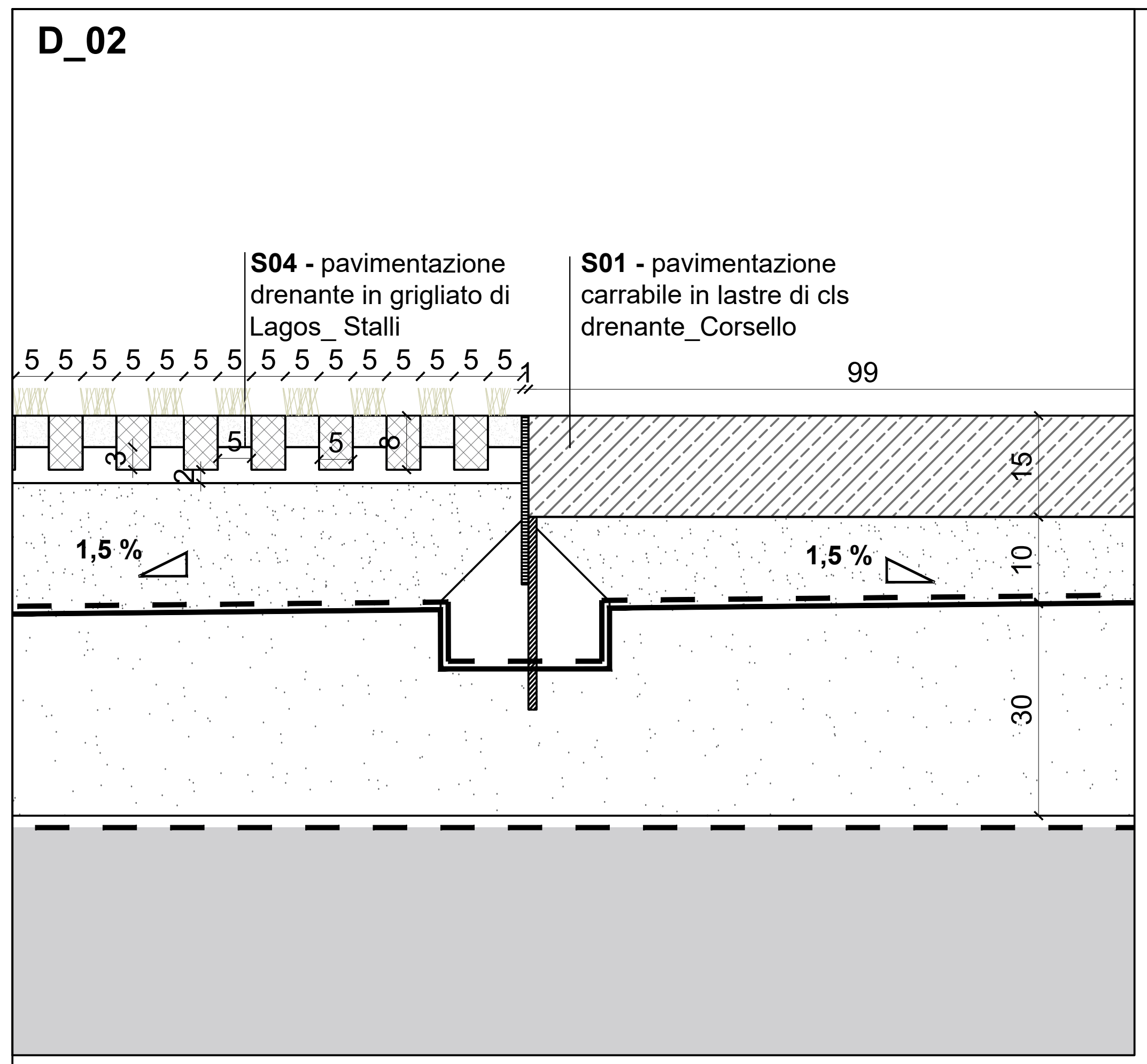
PROGETTO - PARCHEGGIO PUBBLICO
SEZIONE, DETTAGLI

ELABORATO

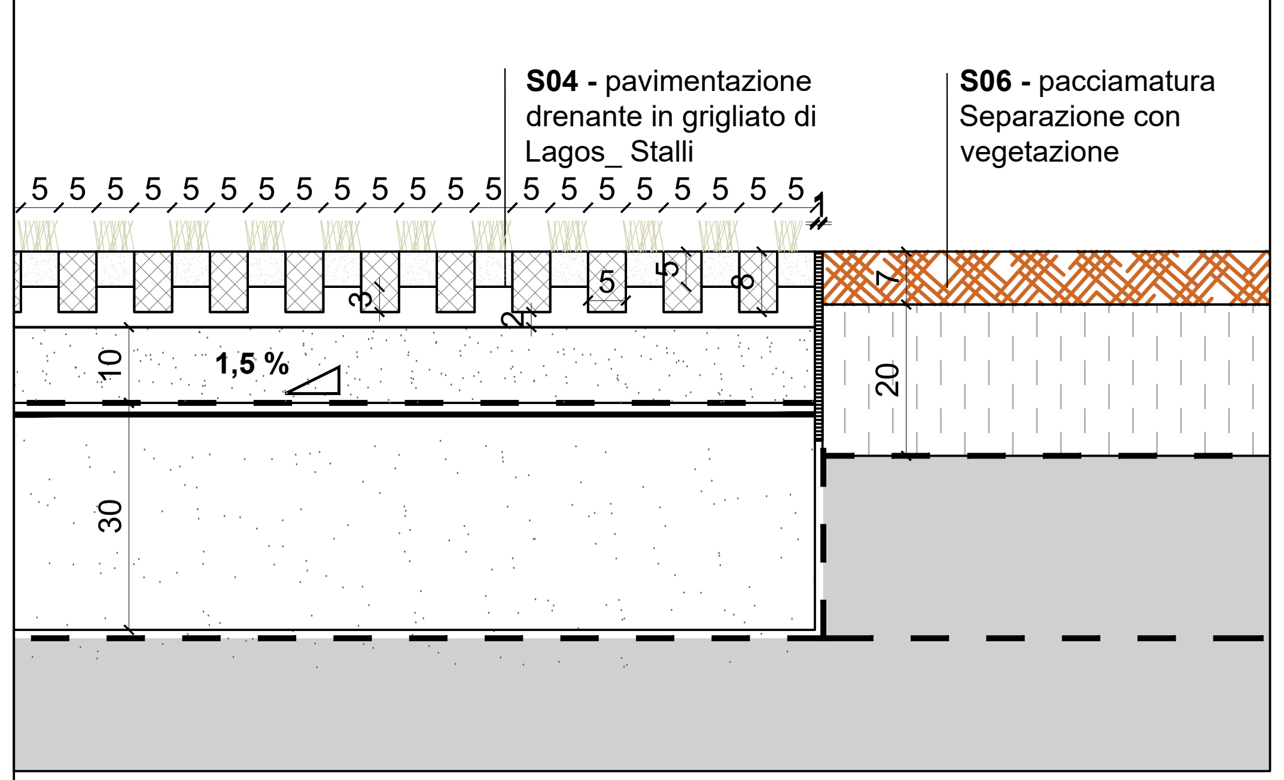
O7

DATA EMISSIONE: 07/09/2026 REVISIONE: 00

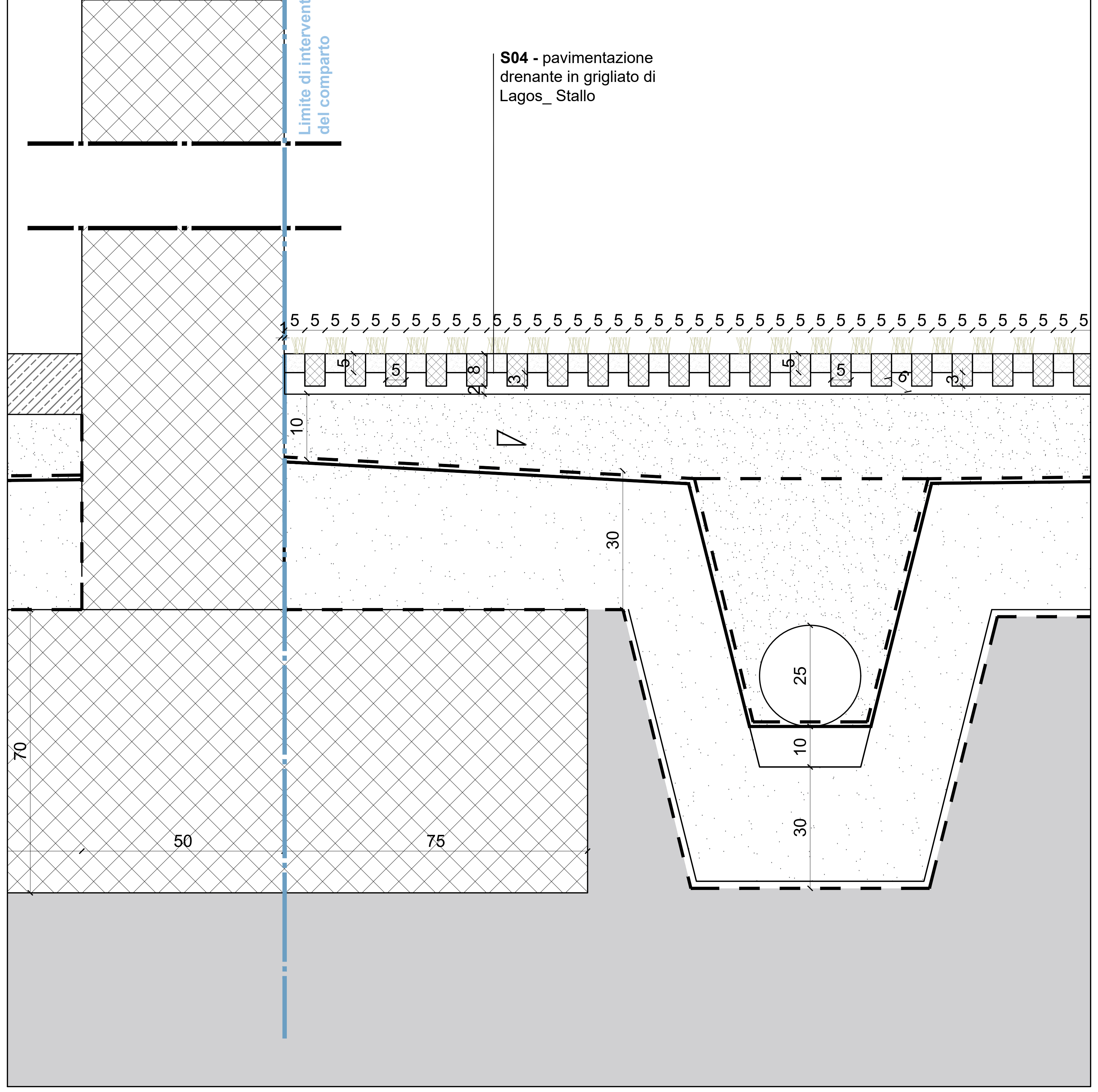
D_02


S04 - pavimentazione drenante in grigliato di Lagos_ Stalli
S01 - carrabile in lastre di cls drenante_Corsello
99
15
10
30
1,5 %
1,5 %

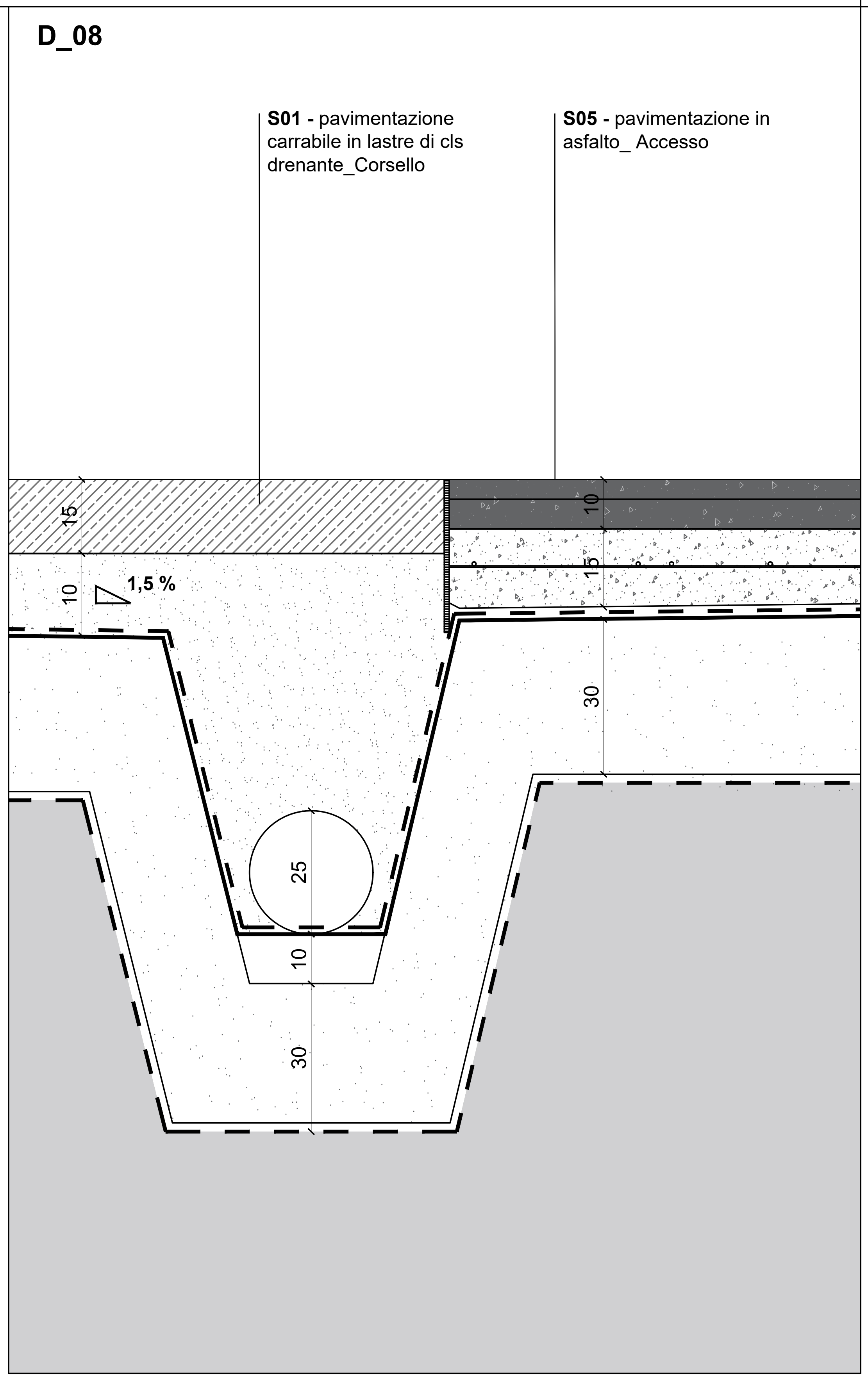
D_03


S04 - pavimentazione drenante in grigliato di Lagos_ Stalli
S06 - pacciamatura Separazione con vegetazione
10
1,5 %
30
20

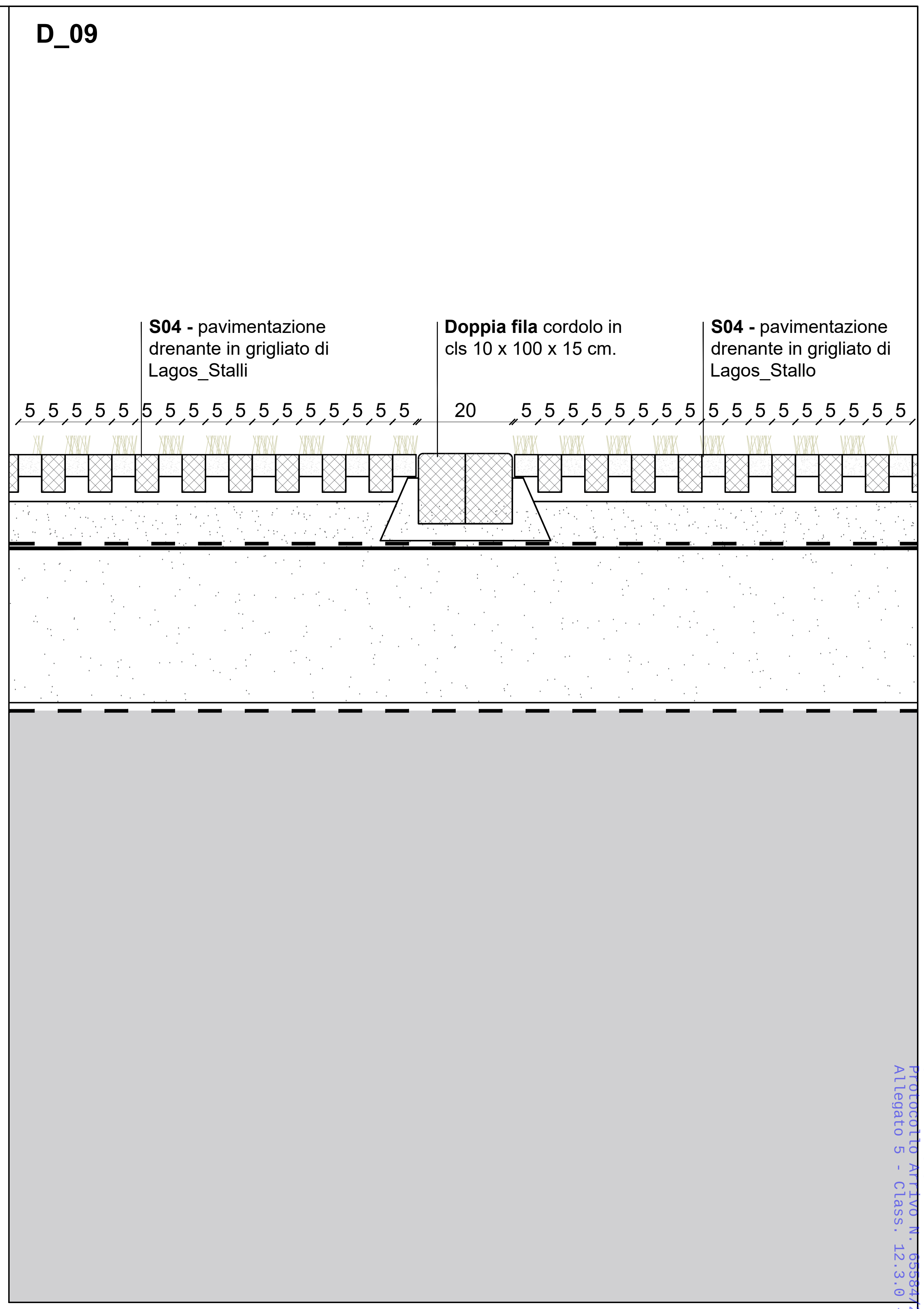
D_04


Limite di intervento del comparto
S04 - pavimentazione drenante in grigliato di Lagos_ Stallo
10
30
25
10
30
70
50
75

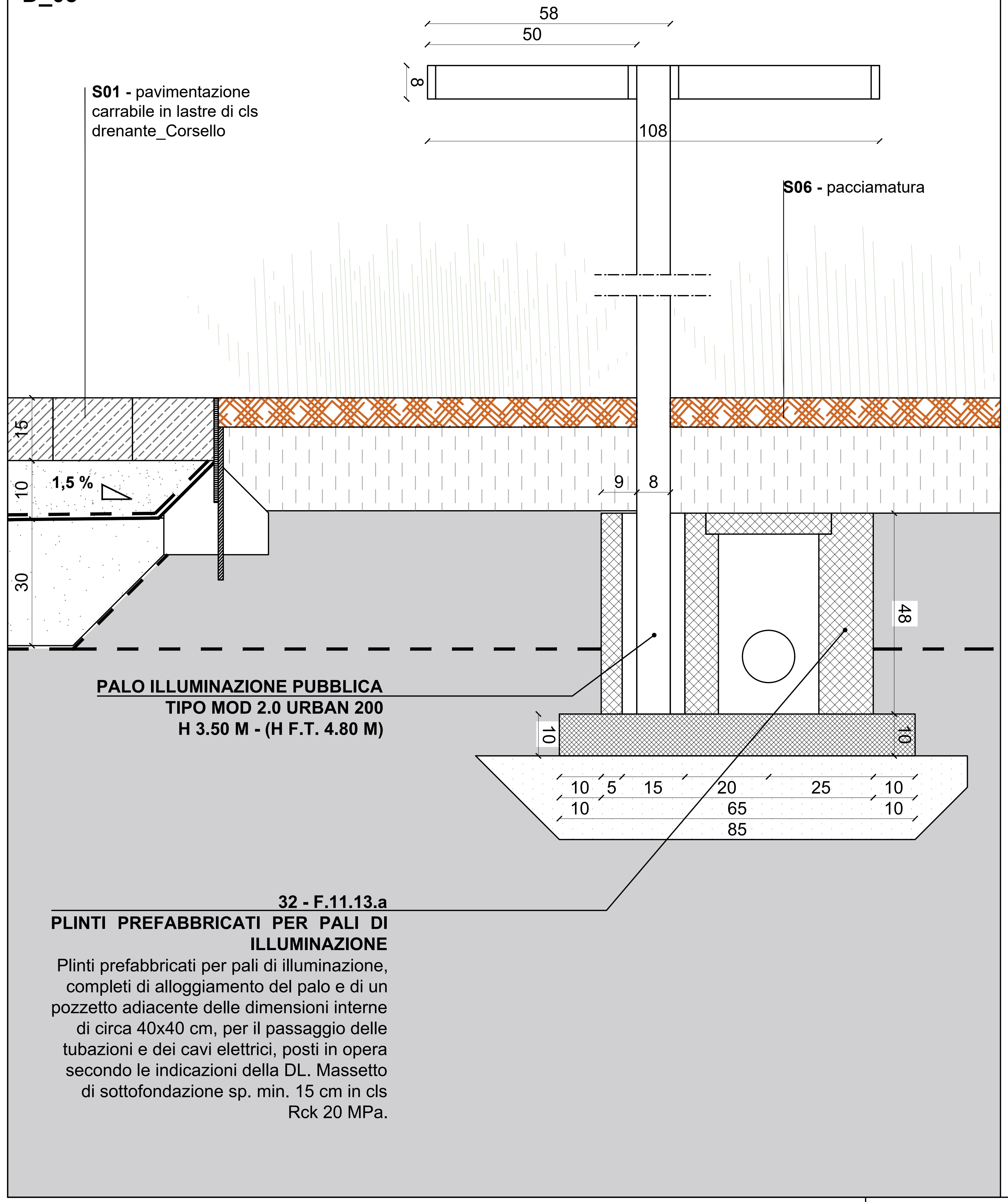
D_08


S01 - pavimentazione carrabile in lastre di cls drenante_Corsello
S05 - pavimentazione in asfalto_ Accesso
15
10
1,5 %
10
15
30
25
10
30

D_09


S04 - pavimentazione drenante in grigliato di Lagos_Stalli
Doppia fila cordolo in cls 10 x 100 x 15 cm.
S04 - pavimentazione drenante in grigliato di Lagos_Stallo
20

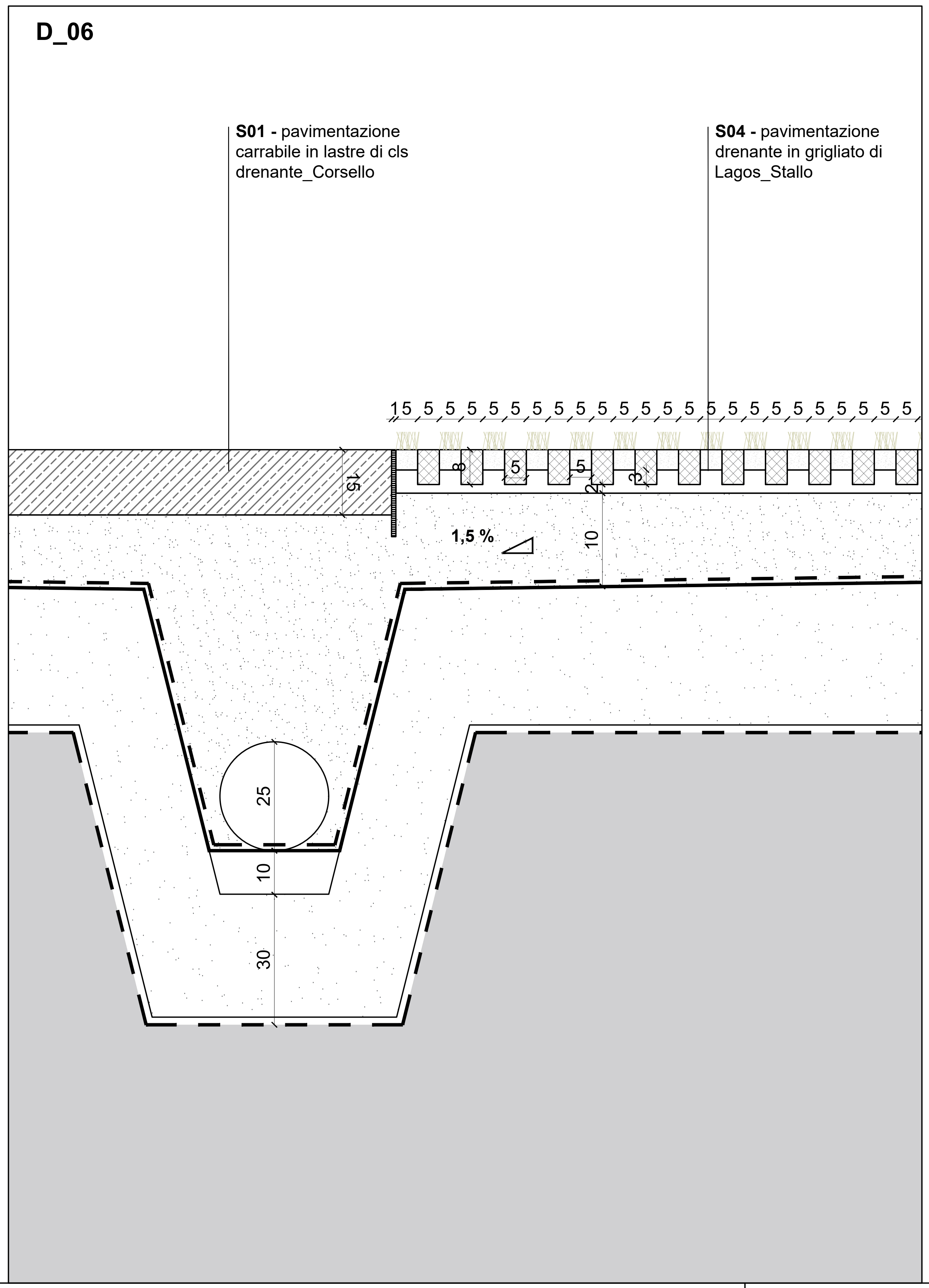
D_05


S01 - pavimentazione carrabile in lastre di cls drenante_Corsello
S06 - pacciamatura
58
50
8
108
15
10
30
1,5 %
9
8
48
10
10
10
5
15
20
25
10
10
65
10
85

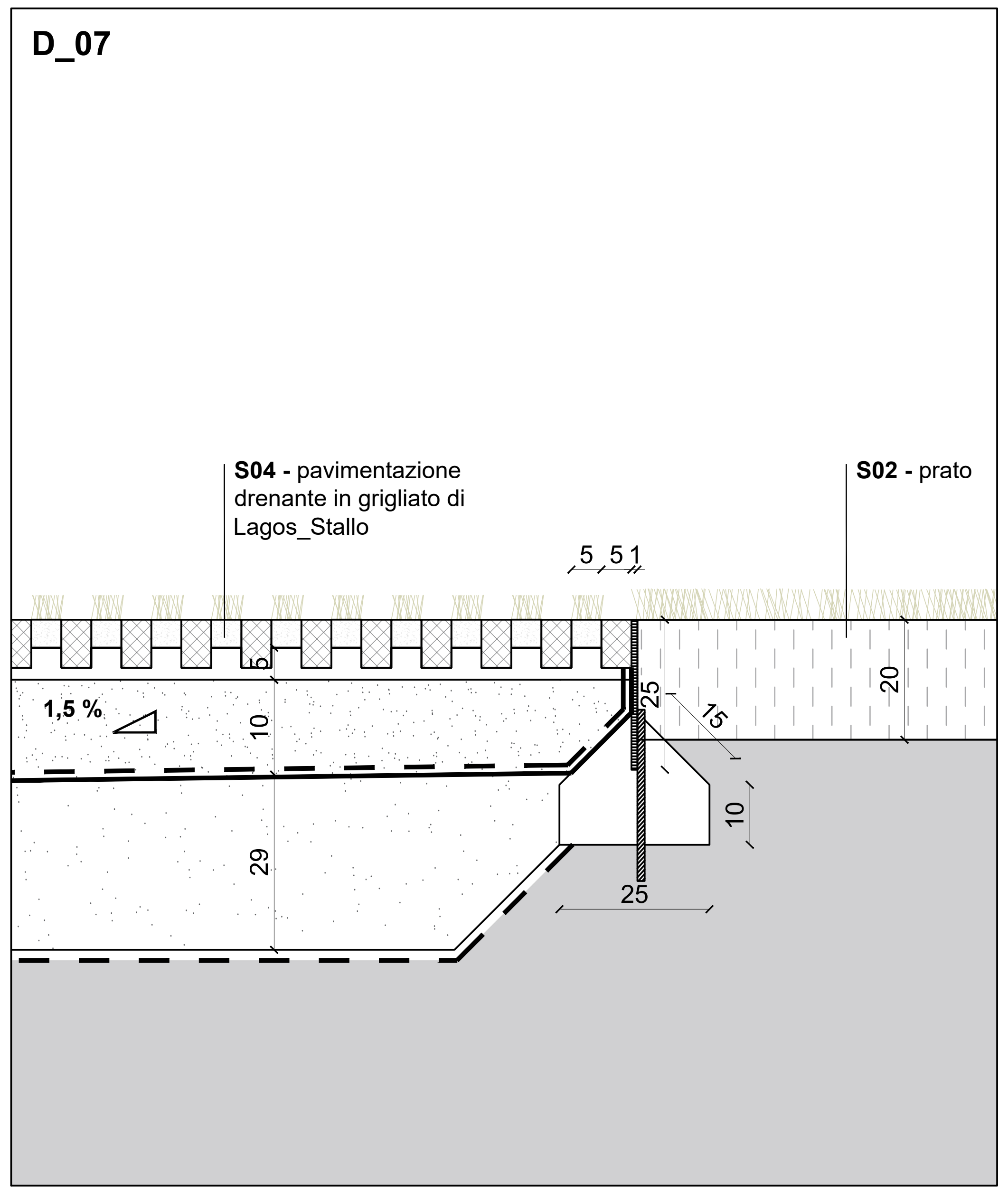
PALO ILLUMINAZIONE PUBBLICA
TIPO MOD 2.0 URBAN 200
H 3.50 M - (H F.T. 4.80 M)

32 - F.11.13.a
PLINTI PREFABBRICATI PER PALI DI ILLUMINAZIONE
Plinti prefabbricati per pali di illuminazione, completi di alloggiamento del palo e di un pozzetto adiacente delle dimensioni interne di circa 40x40 cm, per il passaggio delle tubazioni e dei cavi elettrici, posti in opera secondo le indicazioni della DL. Massetto di sottofondazione sp. min. 15 cm in cls Rck 20 MPa.

D_06


S01 - pavimentazione carrabile in lastre di cls drenante_Corsello
S04 - pavimentazione drenante in grigliato di Lagos_Stallo
15
1,5 %
10
25
10
30

D_07


S04 - pavimentazione drenante in grigliato di Lagos_Stallo
S02 - prato
1,5 %
10
29
25
15
10
25
20

COMUNE DI VENEZIA

PROPONENTE

GT 3
Lido Immobiliare srl

GT 3 Lido Immobiliare srl
Via Famagosta 2
30126 Lido di Venezia

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

ARCHITETTURA E COORDINAMENTO ATTIVITÀ

Torsello Architettura

TA srl Torsello Architettura
via Alipio Cappelletto 4a - 30172 Venezia Mestre
www.taarchitettura.com
Arch. Alberto Torsello

URBANISTICA E AMBIENTE

AGRI.TE.CO. Ambiente Progetto Territorio sc
via Toffoli, 13 - 30135 Marghera (VE)
www.agriteco.com
Dott. Alessandro Vendramini
Dott.ssa Roberta Rocco
Ing. Loris Lovo
Arch. Francesco Bortolato

STRUTTURE E INFRASTRUTTURE

BURO MILAN

Milan Ingegneria S.p.A.
Via Thaon di Revel 21-20159 Milano
Santa Croce 458/A-30135 Venezia
www.buromilan.com
Ing. Maurizio Milan
Ing. Massimiliano Milan

IMPIANTI E PREVENZIONE INCENDI

TFE Ingegneria srl
via Friuli Venezia Giulia, 8 - 30030 Pianiga (VE)
www.tfeingegneria.it
Ing. Zeffirino Tommasin
Ing. Antonio Bisaglia

PAESAGGIO

CZstudio associati
Corso del Popolo, 89 - 30172 Venezia
www.czstudio.com
Arch. Paolo Ceccon
Arch. Laura Zampieri

VARIANTE N.100 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (EX OSPEDALE AL MARE LIDO - VENEZIA) denominato MARE

PROGETTO - PARCHEGGIO PUBBLICO
SEZIONE, DETTAGLI

ELABORATO

O7

DATA EMISSIONE: 07/09/2026 REVISIONE: 00

CITTA METROPOLITANA DI VENEZIA
Protocollo Arrivo N. 65584/2026 del 25-09-2026
Allegato 5 - Class. 12.3.0 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente